

ДОГОВОР № _____
на водоснабжение и очистку сточных вод

г. Новомосковск
(место заключения договора)

« ____ » _____ 20__ г.

Открытое акционерное общество «Новомосковская акционерная компания «Азот»,
именуемое в дальнейшем **«Общество»**, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____, с одной стороны, и
(положение, устав, доверенность – указать нужное)
_____, именуемое в дальнейшем **«Абонент»**,
(наименование организации)

в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество) (положение, устав, доверенность – указать нужное)
заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является:
«Общество» осуществляет:

- отпуск **«Абоненту»** промышленной воды (шатской) на технологические нужды в количестве _____ тм³/год; _____ тм³/мес.;
- отпуск **«Абоненту»** промышленной воды (пронской) на технологические нужды в количестве _____ тм³/год; _____ тм³/мес.;
- отпуск **«Абоненту»** артезианской воды на хозяйственные нужды в количестве _____ тм³/год; _____ тм³/мес.;
- прием от **«Абонента»** по канализационным коллекторам хозяйственных сточных вод в количестве _____ тм³/год; _____ тм³/мес., их очистка и сброс в водные объекты;
- прием от **«Абонента»** по канализационным коллекторам промливневых сточных вод в количестве _____ тм³/год; _____ тм³/мес., их очистка и сброс в водные объекты».

1.2. При исполнении настоящего стороны руководствуются действующим российским законодательством, ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. № 7-ФЗ, Постановлениями Правительства РФ от 28.08.1992г. № 632 и от 12.06.2003г. № 344.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **«Общество»** обязуется:

2.1.1. Обеспечивать отпуск **«Абоненту»** артезианской воды.

2.1.2. Обеспечивать прием сточных вод от **«Абонента»**, производить их очистку и сброс в водные объекты.

2.1.3. Систематически контролировать качество сточных вод, отводимых **«Абонентом»** в систему канализационных коллекторов во входных колодцах путем отбора проб. Полученный результат отобранной пробы считать действительным до следующего отбора проб. Проба хранится до следующего отбора. В случае возникновения разногласий в результатах анализа, повторный анализ проводится из законсервированной пробы в аттестованной и/или аккредитованной организации (лаборатории) за счет средств **«Абонента»**.

К каждой пробе составляется акт отбора проб, в котором должно быть указано:

- а) наименование вида сточных вод;
- б) место отбора пробы;
- в) время и дата отбора пробы;

г) вид пробы (простая, смешанная);
д) сведения о консервировании пробы и обеспечении ее сохранности;
е) должность, фамилия и подпись ответственного лица специально уполномоченного представителя «Общества» и «Абонента», участвующих в отборе проб и их подготовке.

2.1.4. Письменно предупреждать «Абонента» о прекращении отпуска артезианской воды, приема сточных вод не менее чем за 3-е суток, кроме возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций.

2.2. «Общество» имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов отпускаемой «Абоненту» артезианской воды, принимаемых сточных вод.

2.2.2. Осуществлять лабораторный контроль за составом сточных вод «Абонента».

2.2.3. Требовать возмещения ущерба причиненного по вине «Абонента».

2.3. «Абонент» обязуется:

2.3.1. Производить подключение новых потребителей воды только по согласованию с «Обществом».

2.3.2 «Абонент» обязуется не допускать утечек и расхода воды на нужды, не предусмотренные настоящим договором.

2.3.3. Организовать коммерческий учет потребляемой воды и отводимых сточных вод на границе балансовой принадлежности сетей.

2.3.4. Обеспечить беспрепятственный допуск ответственного представителя «Общества» на узел учета для осмотра средств измерений и контроля за правильностью учета объемов водопотребления и водоотведения.

2.3.5. Производить ежемесячно расчеты за отпуск артезианской воды, прием и очистку сточных вод в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего договора.

2.3.6. Производить ежеквартально оплату за сброс загрязняющих веществ в водные объекты в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего договора.

2.3.7. Не превышать допустимых концентраций загрязняющих веществ, представленных в приложении № 1 к настоящему договору, поступающих со сточными водами в канализационный коллектор «Общества».

2.3.8. Нести ответственность за сохранность и эксплуатацию сетей, сооружений и устройств, находящихся на его балансе или территории.

2.3.9. При отклонении качества сбрасываемых сточных вод от допустимого, повлекшем за собой снижение уровня безопасности эксплуатации сетей, ответственность за несчастные случаи с обслуживающим персоналом, разрушения сооружений очистки сточных вод, ухудшение качества очистки, несет «Абонент» в соответствии с действующим законодательством.

2.3.10. Возмещать ущерб, причиненный «Обществу», за отклонение качества сбрасываемых сточных вод от норм, указанных в приложении № 1 к настоящему договору.

Ущерб с «Абонента» взимается в случае превышения установленных нормативов сброса загрязняющих веществ, указанных в Приложении № 1 в соответствии с методикой исчисления размера вреда, причиненного водным объектам вследствие нарушения водного законодательства, утвержденной приказом МПР РФ от 13.04.2009г. № 87.

3. ТАРИФЫ НА ОТПУЩЕННУЮ ВОДУ И ПРИНЯТЫЕ СТОЧНЫЕ ВОДЫ

3.1. Расчеты за отпущенную воду, принятые сточные воды и их очистку производятся по утвержденным тарифам, которые составляют:

- по промышленной (шатской) воде:

- с _____ по _____ – 0000,00 руб/тм³ без НДС, кроме того НДС согласно законодательству РФ;

- по промышленной (пронской) воде:

- с _____ по _____ – 0000,00 руб/тм³ без НДС, кроме того НДС согласно законодательству РФ;

- по артезианской воде:

- с _____ по _____ – **0000,00 руб/тм3** без НДС, кроме того НДС согласно законодательству РФ;

- по очистке хозяйственных сточных вод:

- с _____ по _____ – **0000,00 руб/тм3** без НДС, кроме того НДС согласно законодательству РФ;

- по очистке промливневых сточных вод:

- с _____ по _____ – **0000,00 руб/тм3** без НДС, кроме того НДС согласно законодательству РФ;

и действуют до момента утверждения нового тарифа.

3.2. Расчет за сброс загрязняющих веществ производится с учетом фоновых концентраций на основании ФЗ от 10.01.2002г. «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ и Постановления Правительства от 12.06.2003г. № 344 и от 28.08.92г. № 632, кроме того НДС согласно законодательству РФ».

3.3. При превышении нормативов сброса сточных вод сверх установленного лимита и предельно - допустимых концентраций с «Абонента» взимается плата по повышенным тарифам в соответствии с Постановлениями Правительства от 28.08.1992г. № 632 и от 12.06.2003г. № 344., кроме того НДС согласно законодательству РФ.

4. ПОРЯДОК УЧЕТА И РАСЧЕТОВ

4.1. Коммерческий учёт количества подаваемой воды производится по показаниям средств измерений.

4.2. При неисправном состоянии средств измерений и их ремонте, согласованном с «Обществом» (срок не может превышать 30 дней), фактическое потребление воды принимается равным среднемесячному показателю за предшествующие расчетному периоду шести месяцев. По истечении этого срока (30 дней) количество израсходованной воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения при скорости движения воды в них 1,2 м/с и круглосуточном действии полным сечением.

4.3. Количество принимаемых сточных вод от «Абонента» производится согласно показаниям прибора учета, установленного в соответствии с п.2.3.3 настоящего договора (включая горячее водоснабжение). При отсутствии средств измерений количество принимаемых сточных вод от «Абонента» принимается равным объемам воды (включая горячее водоснабжение), определенным в соответствии с п.4.1., п.4.2. настоящего договора.

4.4 В случае самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения и канализации количество израсходованной воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1,2 м/с с момента обнаружения. Объем водоотведения при этом принимается равным объему водопотребления.

4.5. Расчет за отпущенную воду, прием сточных вод и их очистку производится по двухстороннему акту, составленному ответственными представителями «Общества» и «Абонента».

4.6. До 20-го числа предыдущего месяца «Абонент» осуществляет предоплату в размере 100% от стоимости планируемого количества сточных вод и потребления воды в расчетном месяце. Окончательный расчет за период, предыдущий расчетному, производится не позднее 10-го числа расчетного месяца по счетам «Общества».

4.7. До 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, «Абонент» осуществляет оплату за сброс загрязняющих веществ на основании счета, выставяемого «Обществом». Счет на оплату за сброс загрязняющих веществ в водные объекты формируется на основании выполненного «Обществом» и согласованного с «Абонентом» расчета платы за сброс загрязняющих веществ.

4.8. До 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, «Абонент» предоставляет «Обществу» согласованный расчет платы за сброс загрязняющих веществ или мотивированный отказ с перечнем доработок, подлежащих устранению. В случае непредставления в указанные сроки согласованного расчета или мотивированного отказа, расчет платы считается согласованным обеими сторонами и дает право для расчета с «Абонентом».

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Границы эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения определяются согласно соответствующего акта, подписанного сторонами договора и являющегося его неотъемлемой частью (приложение № 2, №3, №4, №5, №6).

5.2. При неявке ответственного представителя «Абонента» на территорию «Общества» или его отказе подписать акт о количестве отпущенной воды, принятых сточных вод за отчетный период до 10-00 часов первого числа после отчетного периода, объемы воды и стоков считаются согласованными обеими сторонами и дает право для расчета с «Абонентом».

5.3. В случае нарушения «Абонентом» условий договора, в том числе, при неоплате «Абонентом» за оказанные услуги по отпуску воды и/или очистке сточных вод и/или сброс загрязняющих веществ в водные объекты в установленные договором сроки, по истечении 14 дней со дня предъявления счета «Общество» имеет право прекратить отпуск артезианской воды и/или прием сточных вод «Абонента» (по истечении 3-х рабочих дней после письменного предупреждения) до погашения задолженности, в соответствии с п.5 ст.486 и 546 ГК РФ или до исполнения обязательств.

5.4. В случае нарушения «Абонентом» сроков оплаты, установленных п.4.6., п.4.7. настоящего договора, на сумму неоплаченных счетов начисляются пени в размере 0,5% за каждый день просрочки.

5.5. Все споры и разногласия стороны разрешают путем переговоров, а при недостижении соглашения – в соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде Тульской области, с соблюдением претензионного порядка разбирательства. Срок рассмотрения претензии – 30 дней со дня получения.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор заключен сроком до _____, вступает в силу со дня подписания и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон об отказе от настоящего договора.

6.2. Условия договора распространяются на отношения сторон, возникшие с _____.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор может быть расторгнут по желанию любой из Сторон в одностороннем порядке, по завершению всех взаиморасчетов, путем направления письменного уведомления за 20 (двадцать) дней до предполагаемой даты расторжения договора.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, по одному для каждой стороны.

Приложения:

1. Норматив качественного состава сточных вод (Приложение № 1 на одном листе);
2. Акт о разграничении балансовой принадлежности сетей промышленной (шатской) воды (Приложение № 2 на одном листе);
3. Акт о разграничении балансовой принадлежности сетей промышленной (пронской) воды (Приложение № 3 на одном листе);
4. Акт о разграничении балансовой принадлежности сетей артезианской воды (Приложение № 4 на одном листе);

5. Акт о разграничении балансовой принадлежности сетей хоз-фекальной канализации (Приложение № 5 на одном листе).
6. Акт о разграничении балансовой принадлежности сетей промливневой канализации (Приложение № 6 на одном листе).

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ИХ РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА

«ОБЩЕСТВО» - ОАО «НАК «АЗОТ»
301660, г.Новомосковск, Тульской обл., ул.Связи, д.10; ИНН 7116000066 КПП 997550001
р/счёт 40702810600701811006 в АО КБ «Ситибанк», г. Москва; к/счёт 30101810300000000202
ОКПО 05761643 БИК 044525202

«АБОНЕНТ» _____

«ОБЩЕСТВО»

Дата

«__» _____ 20__ г.

«АБОНЕНТ»

Дата

«__» _____ 20__ г.

Приложение №1
к договору № _____
от «___» _____ 20__ г.

**Норматив
качественного состава сточных вод, сбрасываемых в систему канализации
ОАО НАК «Азот»**

Наименование сырья, материалов, полупродуктов	Перечень загрязняющих веществ	Предельно допустимая концентрация (ПДК), мг/л
1	2	3
Хозбытовые стоки, Промливневые стоки	Взвешенные вещества	81
	БПКполн.	100
	Азот аммонийный	0,32
	Азот нитратный	4,7
	Азот нитритный	0,005
	ХПК	150
	Сухой остаток	1000
	Хлориды	587
	Сульфаты	102
	Фосфаты (по фосфору)	0,07
	СПАВ	0,85
	Железо общ.	0,05
	Нефтепродукты	1,3
	Медь	0,023
	Цинк	0,003
	Никель	0,129
	Свинец	0,004
	Алюминий	0,129
Марганец	0,001	
Хром общ.	0,129	

«ОБЩЕСТВО»

Дата

«___» _____ 20__ г.

«АБОНЕНТ»

Дата

«___» _____ 20__ г.

Приложение № _____
к договору № _____
от «___» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ

_____ (Должность)

_____ (Абонент)

_____ ФИО

УТВЕРЖДАЮ

_____ (Должность)

_____ (Общество)

_____ ФИО

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности
по водопроводным сетям между «Обществом» и «Абонентом»

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и является неотъемлемой частью договора № _____ от _____ 20__ г.

Граница эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям находится:

«Общество»:

(схема, краткое описание, наименование элементов и оборудования, входящих в централизованной системы холодного водоснабжения «Общества», находящихся на границе эксплуатационной ответственности «Общества»)

«Абонент»:

(схема, краткое описание, наименование элементов и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Абонента)

«Общество»:

Дата

«___» _____ 20__ г.

«Абонент»:

Дата

«___» _____ 20__ г.

Приложение № _____
к договору № _____
от «___» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ

_____ (Должность)

_____ (Абонент)

_____ ФИО

УТВЕРЖДАЮ

_____ (Должность)

_____ (Общество)

_____ ФИО

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности
по канализационным сетям между «Обществом» и «Абонентом»

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и является неотъемлемой частью договора № _____ от _____ 20__ г.

Граница эксплуатационной ответственности сторон по канализационным сетям находится:

«Общество»:

(Схема, краткое описание, наименование элементов и оборудования, входящих в централизованной системы водоотведения»Общества», находящихся на границе эксплуатационной ответственности «Общества»)

«Абонент»:

_____ (схема, краткое описание, наименование элементов и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Абонента)

«Общество»:

Дата

«___» _____ 20__ г.

«Абонент»:

Дата

«___» _____ 20__ г.